

**Daniel MACIEJASZ**  
Maire de Libercourt,  
Vice-président du Conseil Départemental  
et Vice-président de la CAHC

## Edito

**La municipalité œuvre au quotidien pour vous offrir un cadre de vie de qualité.**

**Les travaux menés permettent à notre ville d'évoluer, de s'améliorer, d'être remarquée et de répondre aux préoccupations de la population tout en attirant de nouveaux habitants.**

**Libercourt est en pleine mutation. La réhabilitation de certains quartiers, couplée à la rénovation de bâtiments publics et au travail quotidien de nos services municipaux crée le nouveau visage de votre commune.**

**Je vous propose d'en apprendre davantage grâce à cette lettre d'information.**

## SOMMAIRE

Réhabilitation de la cité du Bois d'Epinoy. . . . . 2

Rénovation de la cité Bonnier-Bernat. . . . . 2

La cité des Ateliers fait peau neuve. . . . . 3

Clôtures de la base de loisirs de l'Emolière. . . . 4

Aménagement d'un parc urbain au Ponchelet . . . 4

## Préserver notre patrimoine

### Le CCAS et le PAD réunis dans un même bâtiment



**« L'histoire et la localisation de ce bâtiment nous ont convaincu que le rénover était la meilleure option. Ce bâtiment, que beaucoup de Libercourtois connaissent, était l'ancienne pharmacie de Mme André.**

Le bâtiment du Point d'Accès au Droit fait peau neuve et sera rejoint par le Centre Communal d'Action Sociale. Les travaux de rénovation complète de ce bâtiment situé rue Jean-Baptiste Delobel sont réalisés en régie par les services techniques. Quatre agents y travaillent depuis le printemps pour ouvrir des murs, poser de nouvelles menuiseries, refaire l'isolation thermique, toute l'électricité, la plomberie, le chauffage, le carrelage, la peinture, le parking et les espaces verts. Les agents du CCAS et du PAD devraient intégrer leurs nouveaux locaux d'ici février.

**Puis le bâtiment a appartenu aux Houillères et est devenu le dispensaire des mines avant de devenir le Point d'Accès au Droit . Bientôt, il accueillera également le CCAS. La proximité avec la gare et le PIMMS ainsi que son ancrage dans le nouveau centre-ville en font un lieu stratégique d'aide et d'orientation de la population. »**



## Revaloriser no

### Réhabilitation de la cité du Bois d'Épinoy, les familles roms expulsées

La cité du Bois d'Épinoy a déjà bénéficié, grâce aux Crédits GIRZOM<sup>1</sup>, de plusieurs travaux. Cette rénovation a concerné les voiries, l'assainissement, le réseau de gaz et l'éclairage public (aujourd'hui à Led). Les travaux de rénovation des maisons vont pouvoir reprendre. La situation était figée cité du Bois d'Épinoy depuis que des familles de la communauté des roms squattaient quatre maisons appartenant au bailleur Maisons & Cités - Soginorpa. Les maisons de cette cité construite pour une part avant 1920 et une autre partie après-guerre sont rénovées par Maisons & Cités - Soginorpa qui les remet aux normes et met à neuf la couverture, l'électricité, le chauffage central et les VMC.

(1) fonds dédiés à la restructuration urbaine des anciennes cités.



*« La procédure d'expulsion, entamée il y a maintenant un an, a enfin abouti. J'ai fait tout ce qui était en mon pouvoir pour que la cohabitation au sein de ce quartier se passe dans les meilleures conditions possibles. L'intervention régulière de la Police Municipale et des services techniques a permis d'apaiser les tensions. Les logements squattés appartenant à Maisons & Cités - Soginorpa, c'est le bailleur qui a fait parvenir un commandement de quitter les lieux à ces familles. Ensuite s'est mis en place une procédure complexe et longue pendant laquelle j'ai rencontré à mainte reprise Mme la Sous-Préfète pour faire avancer les choses. Fin juillet, la Préfecture a enfin accepté d'accorder à Maisons & Cités - Soginorpa le concours des forces de police pour procéder à l'exécution du jugement d'expulsion prononcé par le tribunal à l'encontre de ces familles. La Police, accompagnée d'un huissier de justice, a présenté aux familles l'avis d'expulsion le 30 juillet dernier. Les habitants de cette cité, dont la rénovation se termine, vont enfin pouvoir retrouver la sérénité. »*

### Rénovation de la cité Bonnier Bernat

La Soginorpa réhabilite actuellement les logements de la cité Bonnier Bernat sur le Boulevard Schumann. Une cinquantaine de maisons sont concernées.

Certaines seront regroupées pour proposer des logements plus spacieux. D'autres verront leur toiture et menuiseries refaites. Le chauffage central au gaz de ville sera également installé.

*« Ces travaux vont donner un nouveau visage à cette entrée de ville. Certains Libercourtois vivent ici depuis toujours et ont connu les baraques en bois qu'il y avait ici avant. Ces cités minières ont un passé très important et nous dessinons actuellement leur avenir. Les Libercourtois vivront ici dans de petits logements refait à neuf avec une électricité aux normes, une isolation correcte... »*





## nos quartiers

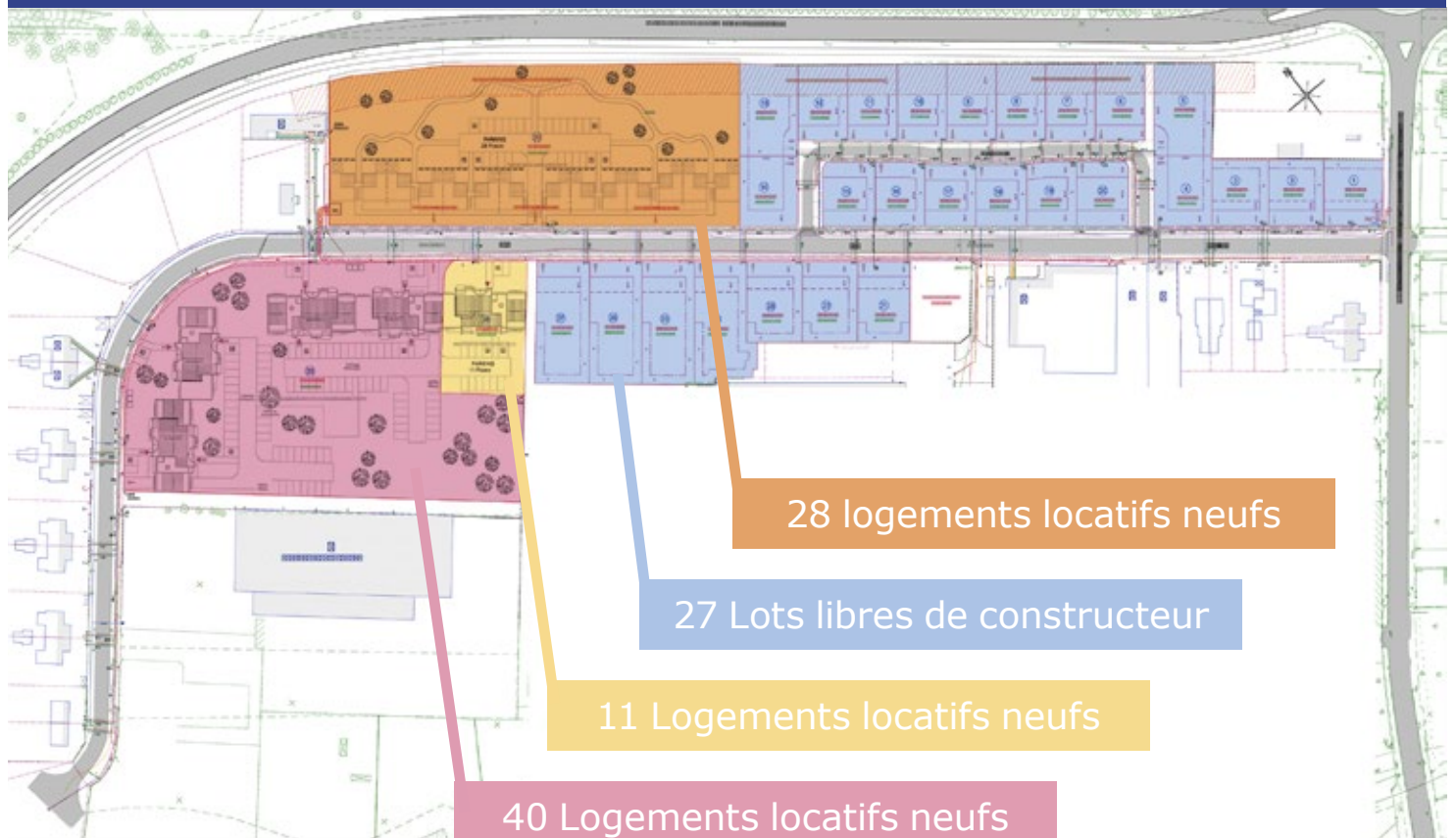
### La cité des Ateliers fait peau neuve

Ce sont actuellement les travaux de voiries et d'assainissement qui se déroulent au cœur de cette ancienne cité minière grâce aux crédits Girzom. Les trottoirs, les parkings et les espaces verts seront également refaits. Les treize logements anciens de la cité seront rénovés par Maisons & cités qui construira également le nouveau visage de ce quartier. Un corridor de sécurité le long de la départementale a également été réalisé par le service espaces verts de la commune, sur les conseils d'Eden 62. Le but est, tout comme le long du bois de l'Épinois, de laisser la végétation basse reprendre sa place. Il y a ainsi moins de danger pour les habitations toutes proches.

**« C'est un nouveau quartier qui va sortir de terre. Cette entrée de Libercourt va entièrement se métamorphoser. 79 logements locatifs neufs seront construits et il y aura aussi 27 parcelles libres de constructeur. Une nouvelle dynamique va s'amorcer pour ce quartier avec les familles qui vont s'y installer. »**



### PLAN DE MASSE DE L'OPERATION





## Sécuriser nos parcs pour que les familles en profitent

### Clôtures de la base de loisirs de l'Emolière

Les pêcheurs, promeneurs et sportifs qui fréquentent la base de loisirs de l'Emolière et les abords du Complexe Sportif Léo Lagrange le savent bien, les quads et les motos prennent ce lieu pourtant si paisible pour un terrain de cross. 1500 mètres de clôtures seront donc posés pour sécuriser le site et assurer la tranquillité des libercourtois.

**« Nous avons finalement décidé de clôturer le site. Nous ne pouvons pas envisager de faire de ce lieu une réelle base de loisirs s'il n'est pas sécurisé.**

**Les accès aux étangs de l'Emolière seront modifiés avec des passages sélectifs de façon à ce que les quads et motos ne passent pas mais que les personnes à mobilité réduite puissent en profiter également. »**

### Aménagement d'un parc urbain au Ponchelet... Un beau projet

De nombreuses familles du quartier et des environs profitent du parc du Ponchelet. Malheureusement cet espace à la frontière des villes voisines est régulièrement utilisé comme terrain de cross par des motos et des quads qui y circulent à toute allure. Pour en faire un espace familial, il est nécessaire de le sécuriser. Deux cents mètres de barrières et des passages sélectifs sont installés pour empêcher les motos et les quads de venir saccager ce parc.



**« Nous l'avons promis, nous le faisons. Les riverains nous le répètent, ce parc est une bouffée d'oxygène pour beaucoup de familles.**

**Nous voulons qu'elles en bénéficient sans danger. Une fois celui-ci clos, nous avons plusieurs idées pour en faire un vrai parc urbain.**

**Nous envisageons d'y installer des bancs, des tables, un terrain multisport ou encore une aire de jeux. Nous espérons que les clôtures installées ne seront pas dégradées... »**